

UNAGRO S.R.L.
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
OPERE DI URBANIZZAZIONE
EX PEMPA
MASSA LOMBARDA (RA)

PUA OU ALL 12

SCALA: EM.: 20210920 AGG.: 20221128 NOMEFILE: 2220 20221128 PUA OU ALL 12 qte.pdf

**QUADRO TECNICO
ECONOMICO**

RANRAN SRL
ARCHITETTURA E INGEGNERIA

via Ponte Marino 27 IT 48121 Ravenna tel.: +39 0544269100 e-mail: info@ranran.it

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) E OPERE DI URBANIZZAZIONE
AREA "EX PEMPA" SITA IN VIALE DELLA REPUBBLICA A MASSA LOMBARDA (RA)

QUADRO ECONOMICO OPERE DI URBANIZZAZIONE			
A	Lavori		
A1	Opere da CME		€ 416.038,08
A2	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5%	€ 20.801,90
	totale lavori A=A1+A2		€ 436.839,98
B	Somme a disposizione		
B1	IVA sui lavori	10%	€ 43.684,00
B2	spese tecniche	10%	€ 43.684,00
B3	cassa su spese tecniche	4%	€ 1.747,36
B4	IVA su spese tecniche	22%	€ 9.994,90
B5	imprevisti	10%	€ 41.603,81
B6	spese per allacciamenti, accantonamenti ecc	5%	€ 20.801,90
	totale somme a disposizione B=B1+B2+B3+B4+B5+B6		€ 161.515,97
	totale progetto A+B		€ 598.355,95